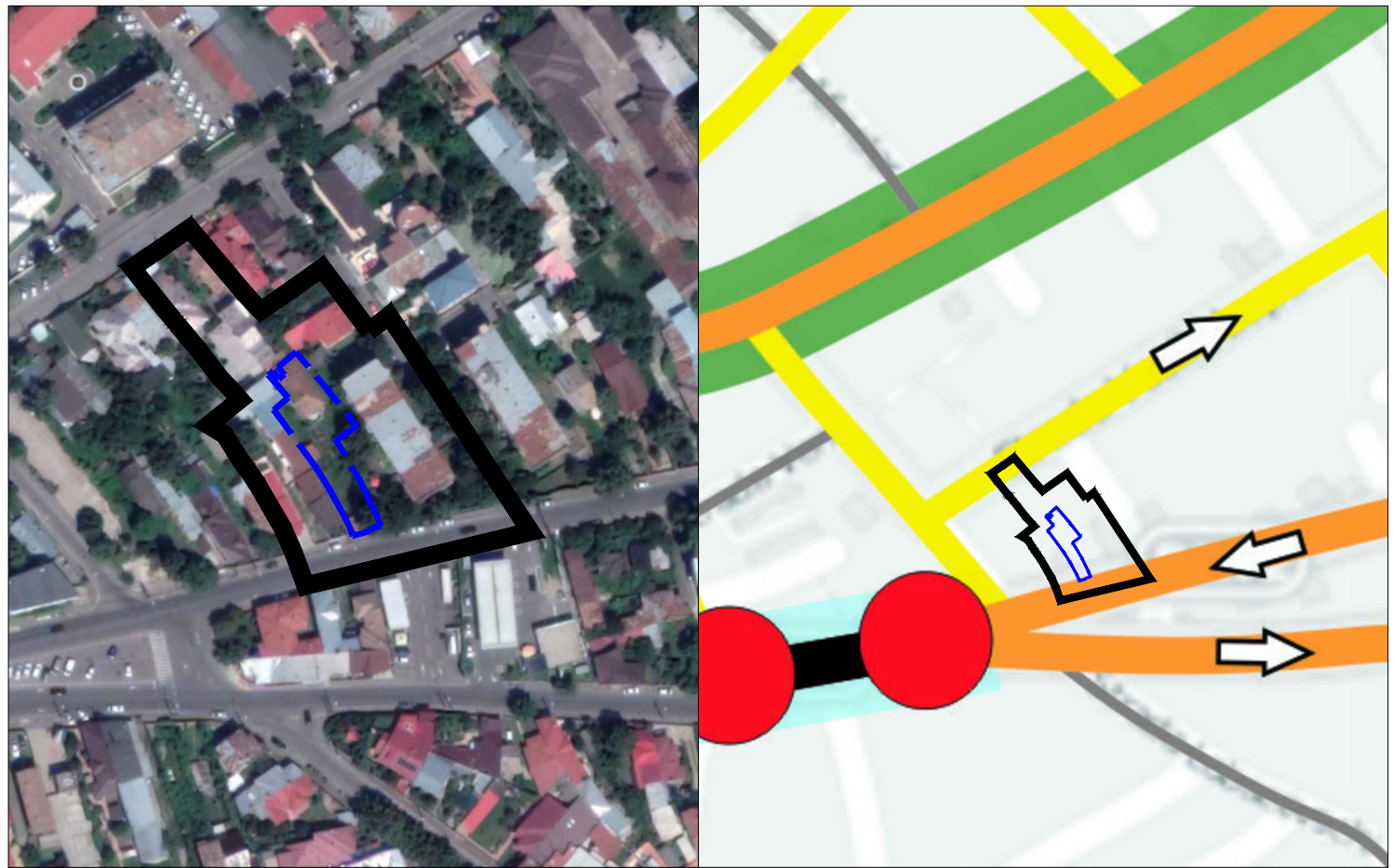




INCADRARE IN PUG 1:5000



INCADRARE IN ZONA 1:2000

SISTEMATIZARE RUTIERA 1:5000

- **REGLEMENTARI**
- +—+—+— ZONA PROTEJATA CU VALOARE ARHITECTURALA-APROBATA
 - oooooo ZONA PROTEJATA CU VALOARE ARHITECTURALA-PROPUSA PRIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE
 - x-x-x-x ZONA PROTECTIE SANITARA CU REGIM SEVER
 - xx-xx ZONA PROTECTIE SANITARA
 - //// ZONA DE PROTECTIE A INFRASTRUCTURII FERROVIARE
 - LOCUINTE ZONA DE PROTECTIE IN CARE SUNT INTERZISE CONSTRUCTIILE DE LOCUINTE
 - INDUSTRIALA ZONA CU PLANTATIE DE PROTECTIE IN INCINTELE UNITATILOR INDUSTRIALE
- **INTERDICTII TEMPORARE SI DEFINITIVE**
- IN INTERSECTII DE CIRCULATIE - LA INTERSECTIILE SIMPLE : CU RAZA DE 50M DIN CENTRUL INTERSECTIEI- LA INTERSECTIILE COMPLEXE -IN CONFORMITATE CU INDICATIILE DIN PLAN
 - INTERDICTIE PANA LA ELABORAREA / REACTUALIZARE PUZ. SAU P.U.D.
 - INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE
- **CATEGORII DE INTERVENTIE**
- ZONE IN CARE REALIZAREA CAILOR DE COMUNICATIE PRESUPUNE DEZAFECTARI SI EXPROPRIERI
 - OBIECTIVE AL CAROR PROFIL NU CORESPUNDE CU FUNCTIUNEA DOMINANTA SI SE PROPUNE DEZAFECTAREA
 - CORIDORE PENTRU SISTEMATIZAREA TRASEELOR RETELELOR TEHNICO-EDILITARE SI PETROLIERE
- | | | | | | | | |
|---|----|-----|-----|----------|--|--------------------------------|--------------------------------------|
| N | 12 | 10% | 1,0 | Sectorul | Numar unitate teritoriala de referinta | Procent de ocupare a terenului | Coefficient de utilizare a terenului |
|---|----|-----|-----|----------|--|--------------------------------|--------------------------------------|

LEGENDA

- +—+—+— LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
- +—+—+— LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUIS
- **ZONE FUNCTIONALE SI MULTIFUNCTIONALE**
- ZONA CENTRU CIVIC
 - ZONA INSTITUTII PUBLICE, SERVICII SI FUNCTIUNI DE INTERES GENERAL
 - ZONA REZIDENTIALA CU CLADIRI P-P+1 (inclusiv functiuni complementare)
 - ZONA REZIDENTIALA CU CLADIRI CU MAI MULT DE DOUA NIVELURI - LOCUINTE COLECTIVE (inclusiv functiuni complementare)
 - LOCUINTE SERVICIU / COLONII INTERVENTIE
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE, INTREPRINDERI CONSTRUCTII, DEPOZITE
 - ZONA UNITATI AGRICOLE EXCLUSIV FERME
 - ZONA DE PARCURI / COMPLEXE SPORTIVE
 - ZONA GOSPODARIE COMUNALA / CIMITIRE
 - ZONA CONSTRUCTII SI AMENAJARI RUTIERE
 - DRUMURI NATIONALE
 - DRUMURI JUDETENE
 - DRUMURI COMUNALE
 - STRAZI PRINCIPALE
 - ZONA CAI FERATE SI CONSTRUCTII AFERENTE
 - ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
 - ZONA AFERENTA RETELELOR TEHNICO-EDILITARE
 - ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
 - APE
 - PADURI EXISTENTE SI PROPUSE
 - ZONA LOCUINTE MICI SI LOCUINTE COLECTIVE
 - ZONA LOCUINTE MICI SI SERVICII
 - ZONA LOCUINTE COLECTIVE SI SERVICII
 - ZONA LOCUINTE MICI SI UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE
 - ZONA LOCUINTE COLECTIVE SI ACTIVITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE
 - ZONA LOCUINTE SERVICII SI ACTIVITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE
 - ZONA LOCUINTE MICI SI PARC ARHEOLOGIC
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE SI SERVICII
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE SI SPATII VERZI
 - ZONA PARC SI SERVICII EXCLUSIV IN DOMENIUL AGREMENTULUI
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE / OBIECTIVE TRANSPORTURI
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE, SERVICII SI SPATII VERZI
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI OBIECTIVE GOSPODARIE COMUNALA
 - ZONA GOSPODARIE COMUNALA SI UNITATI TRANSPORTURI
 - ZONA GOSPODARIE COMUNALA, UNITATI INDUSTRIALE SI RESELE TEHNICO-EDILITARE
 - ZONA RESELE - EDILITARE SI ACTIVITATI TRANSPORTURI
 - ZONA CULTURI AGRICOLE SI RESELE TEHNICO-EDILITARE

LIMITA ZONA REGLEMENTATA
S=591mp

LIMITA ZONA STUDIATA
S=5221mp

BiG
arhigeo

Telefon : 0722.588805
e-mail: arhi_geo@yahoo.com

DENUMIREA LUCRARII:				NUMAR PROIECT 162/2019
STUDIU DE OPORTUNITATE PUZ PENTRU CONSTRUIRE SPATII SERVICII, IMPREJMUIRE, ALEI PIETONALE SI AUTO				
Mun. Ploiesti , Str. Gh. Grigore Cantacuzino, Nr. 72-74, Jud. PRAHOVA				FAZA SO-PUZ
BENEFICIAR: FRUSINOIU BOGDAN FLORIN, FRUSINOIU CARMEN ANTOANETA				
SEF PROIECT	Arh. Bogdan Georgescu		TITLUL PLANSEI :	03.2021
PROIECTAT	Arh. Bogdan Georgescu		INCADRARE IN PUG	
DESENAT	Arh. Andone Alexandru			
VERIFICAT	Arh. Bogdan Georgescu		NR. PLANSA : U - 01.1	SCARA 1:5000 1:2000